



# Raadsvoorstel

---

|                   |                   |              |                   |
|-------------------|-------------------|--------------|-------------------|
| Datum B&W-besluit | : 31 maart 2026   | Portefeuille | : E. van de Glind |
| Raadsvergadering  | : 21 mei 2026     |              |                   |
| Agendapunt        | : Vult Griffie in | Zaaknummer   | : 164519 / 165578 |
| Bijlage(n)        | : 2               |              |                   |

**Onderwerp:** BOPA De Kleine Haar 3

---

## **Wettelijke grondslag**

Het adviesrecht (van de raad) heeft als grondslag artikel 16.15 a onder b van de Omgevingswet. Hier is sprake van een bindend advies. De grondslag voor de participatieplicht betreft artikel 16.55 lid 7 van de Omgevingswet.

## **Beoogd effect**

Door het besluit van de raad ontstaat er duidelijkheid voor de inwoner of de vergunning verleend wordt.

## **Beslispunten**

1. Het college bindend te adviseren om een permanente vergunning te verlenen op grond van de aanvraag d.d. 21 januari 2026 voor het bestaande zonneveldje op het perceel aan De Kleine Haar 3.

## **Aanleiding**

Aan De Kleine Haar 3 is een vergunning aangevraagd om een bestaand zonneveldje permanent te vergunnen. Het zonneveldje werd in mei 2016 voor een periode van 10 jaar vergund. Binnenkort loopt deze vergunning af, maar de initiatiefnemer vraagt nu om deze permanent te vergunnen.

Het zonneveldje is strijdig met het omgevingsplan omdat deze niet past binnen de omschrijving van "Agrarisch met waarden - landschap". De grond is bestemd voor de uitoefening van een agrarisch bedrijf, het behoud/herstel en de versterking van de landschappelijke waarden, waterhuishouding, recreatief medegebruik en het hobbymatig weiden van paarden. Hier valt het zonneveldje niet onder.

Het gaat om 90 panelen die op een gebied met de oppervlakte van 8 meter x 31 meter liggen. De panelen zijn iets verlaagd in de grond.



## **Argumenten**

### *1.1 Het is een bestaande situatie*

Het zonneveldje bestaat al bijna 10 jaar. In 2016 is hiervoor een tijdelijke vergunning voor 10 jaar verleend. Het gaat daarom niet om een nieuwe situatie.

### *1.2 Het gaat om een klein zonneveldje*

Bij zonnevelden gaat het vaak om het hele perceel dat vol gelegd wordt met zonnepanelen. Daar is hier geen sprake van. Het zonneveldje blijft daarom ondergeschikt aan de agrarische hoofdfunctie van het perceel.

### *1.3 Er was de intentie om het op te nemen in het omgevingsplan*

In de tijdelijke vergunning uit 2016 staat dat het streven is om de zonnepanelen op de betreffende locatie een permanente status te geven. Het idee was om deze te zijner tijd op te nemen in het bestemmingsplan. Er werd wel de kanttekening bijgezet dat de vaststelling een bevoegdheid van de raad is, waardoor het ook mogelijk is dat de zonnepanelen niet permanent opgenomen worden in het omgevingsplan. Door de latere inwerkingtreding van de Omgevingswet is het plan nog niet herzien, waardoor deze vergunningsaanvraag nodig was.

### *1.4 Het zonneveld draag bij aan de duurzaamheidsdoelstellingen van de gemeente*

Kleinschalige zonnevelden hebben als voordeel dat zij – in tegenstelling tot grootschalige zonneparken – een aanzienlijk lagere belasting van het elektriciteitsnet veroorzaken doordat zij een relatief beperkte capaciteit vragen. Daarmee sluiten zij aan bij de landelijke en regionale strategieën waarin juist decentrale, kleinschalige opwek wordt gestimuleerd om het netwerk geleidelijk en beheersbaar te verduurzamen. Door het zonneveldje ontstaat er een CO2 neutrale situatie voor de bestaande woning. Hierdoor wordt het grootste deel van de opgewekte energie lokaal afgenomen, wat direct bijdraagt aan de vermindering van netcongestie.

### *1.5 Er is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties*

De functie is ruimtelijk voorstelbaar en inpasbaar. Het levert geen belemmeringen op voor de omgeving en is uitvoerbaar. Het gaat om een beperkte afwijking van het Omgevingsplan en de zonnepalen staan iets verlaagd in de grond. Gelet op de functie zijn eruit milieuhygiënisch oogpunt op het gebied van geluid, licht, bodem en luchtkwaliteit geen belemmeringen. Daarbij komt dat het om een bestaande al tijdelijk vergunde situatie gaat.

### *1.6 Er is een grote afstand naar de omliggende burelen*

De noordelijke burelen liggen op een afstand van iets meer dan 160 meter van het zonneveldje. De westelijke burelen hebben een nog grotere afstand naar het zonneveldje.

### *1.7 Er is geen bezwaar van omwonenden*

Er hebben persoonlijke gesprekken plaatsgevonden met de aangrenzende burelen. Zij hebben geen bezwaar tegen deze vergunning.

## **Kanttekeningen**

Geen



### **Financiën**

Er wordt een anterieure overeenkomst gesloten met de initiatiefnemer. Hierin worden onder meer de financiële aspecten opgenomen.

### **Proces**

De aanvraag omgevingsvergunning is op 21 januari 2026 ingediend.

Als u instemt met dit voorstel dan wordt de omgevingsvergunning verleend. Als u niet instemt en negatief adviseert, dan wordt de omgevingsvergunning geweigerd.

### **Evaluatie**

N.v.t.

### **Bijlage(n)**

1. Aanvraag
2. Participatieverslag

Burgemeester en wethouders van Scherpenzeel,

A.N. van den Bergh  
secretaris

M.C. Teunissen  
burgemeester