



Raadsvergadering 11 december 2025

Voorzitter	M.C. Teunissen
Griffier	B.S. van Ginkel-Schuur
Aanwezigen	P.M. van As, H.C.F. van den Berg, K. van den Bergh, H.M. Brons, H.A.M. Dekker, H.E. van Dijk-van Ommering, W.J. van de Fliert, N. Goes, C. Inkenhaag, C.A. Schimmel-de Greef, R.H. Tiesing, F.J.W. Valkenburg, N.A. Visser, J.D. van de Waerdts en M.J. Zwankhuizen
Afwezigen	-

- 1 Opening**
Primus is de heer Valkenburg. Bij hoofdelijke stemming beginnen we bij de primus en vervolgen in alfabetische volgorde.
- 2 Spreekrecht (art. 12 RvO)**
Hiervan is geen gebruik gemaakt.
- 3 Vragenuur (art. 34 RvO)**
Hiervan is geen gebruik gemaakt.
- 4 Vaststellen agenda**
De agenda is ongewijzigd vastgesteld.
- 5 Actualiteiten (actieve informatie college / vraag of mededeling raad)**
Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.
- 6 Vaststellen besluitenlijst**
De besluitenlijst van 6 november 2025 is zonder stemming vastgesteld.
- 7 Lijst ingekomen stukken**
De lijst met ingekomen stukken van week 45 tot en met week 49 is met de voorgestelde behandeladviezen vastgesteld.
- 8 Terugkoppeling door vertegenwoordigers m.b.t. externe organen**
Mevrouw Schimmel-de Greef geeft een terugkoppeling naar aanleiding van de bijeenkomst van de Regiocommissie Foodvalley op 19-11-2025. Deze bijeenkomst werd in het kader van Regio in beeld gehouden bij Loon- en grondverzetbedrijf Schimmel te Scherpenzeel. De heer Zwankhuizen geeft een terugkoppeling van de Auditcommissie welke gehouden is op 25-11-2025.



9

De Breehoek - Kredietaanvraag verbouwing

Voorgesteld besluit:

Door de heer Brons van Gemeente Belangen Scherpenzeel, de heer Van den Berg van CDA en de heer Tiesing van Pro Scherpenzeel wordt een Amendement ingediend waarbij wordt voorgesteld:

1. In te stemmen met het Definitief Vlekkenplan van 3 november 2025.
2. Het saldo van de bestemmingsreserve lening De Breehoek m.i.v. 2026 toe te voegen aan de bestemmingsreserve huisvesting.
3. Een krediet van maximaal € 6.600.000,- beschikbaar te stellen voor de verbouwing en inrichting van de vernieuwde Breehoek met dien verstande dat het college de gemeenteraad via de Planning en Control cyclus of via een Memo minimaal driemaal per jaar op de hoogte houdt van de ontwikkelingen en tijdig raadsvoorstellen voorlegt die besluitvorming van de gemeenteraad vragen over:
 - a. De definitieve eigendomsconstructie en de daaraan ten grondslag liggende contracten waarin opgenomen de huur, de subsidies, prestatieafspraken, onderhoudsafspraken, gebruiksvergunningen etc.;
 - b. Het definitieve ontwerp (DO) inclusief inpassing van de nieuwe raadzaal;
 - c. De definitieve logistieke en veiligheid technische aspecten van het gemeentehuis en de raadzaal;
 - d. Bij het opstellen van de gunningscriteria (EMVI) de kwaliteitsonderdelen duurzaamheid (reis- en transportbewegingen) en lokale economische verbondenheid hoog te waarderen, zodat lokale ondernemers meer kans maken;
 - e. De maatregelen die genomen worden om de horeca en activiteiten in De Breehoek "springlevend" te maken inclusief de vergunning technische aanpassingen die hiervoor nodig zijn.

Dit Amendement De Breehoek - Informatieplicht en besluitvorming is Amendement A1.

Amendement A1 is zonder stemming aangenomen.

Het geamendeerde voorstel is met 14 stemmen voor en een stem tegen van Pro Scherpenzeel aangenomen.



Het raadsbesluit luidt:

1. In te stemmen met het Definitief Vlekkenplan van 3 november 2025.
2. Het saldo van de bestemmingsreserve lening De Breehoek m.i.v. 2026 toe te voegen aan de bestemmingsreserve huisvesting.
3. Een krediet van maximaal € 6.600.000,- beschikbaar te stellen voor de verbouwing en inrichting van de vernieuwde Breehoek met dien verstande dat het college de gemeenteraad via de Planning en Control cyclus of via een Memo minimaal driemaal per jaar op de hoogte houdt van de ontwikkelingen en tijdig raadsvoorstellen voorlegt die besluitvorming van de gemeenteraad vragen over:
 - a. De definitieve eigendomsconstructie en de daaraan ten grondslag liggende contracten waarin opgenomen de huur, de subsidies, prestatieafspraken, onderhoudsafspraken, gebruiksvergunningen etc.;
 - b. Het definitieve ontwerp (DO) inclusief inpassing van de nieuwe raadzaal;
 - c. De definitieve logistieke en veiligheid technische aspecten van het gemeentehuis en de raadzaal;
 - d. Bij het opstellen van de gunningscriteria (EMVI) de kwaliteitsonderdelen duurzaamheid (reis- en transportbewegingen) en lokale economische verbondenheid hoog te waarderen, zodat lokale ondernemers meer kans maken;
 - e. De maatregelen die genomen worden om de horeca en activiteiten in De Breehoek "springlevend" te maken inclusief de vergunning technische aanpassingen die hiervoor nodig zijn.

10

Oud papier – Bijdrageregeling

Voorgesteld besluit:

Door mevrouw Van den Bergh van de VVD en de heer Tiesing van Pro Scherpenzeel wordt een Amendement ingediend waarbij wordt voorgesteld:

1. De Bijdrageregeling oud papier 2009 in te trekken met ingang van 1 januari 2026.
2. Voor 2026 nog 50% van het huidige bedrag als bijdrage te verstrekken.
3. Met ingang van 1 januari 2027 definitief te stoppen met het verstrekken van een financiële bijdrage voor het inzamelen van oud papier.



Dit Amendement Oud papier – afbouw en afschaffing bijdrage is Amendement A2.

Amendement A2 is met 4 stemmen voor en 11 stemmen tegen niet aangenomen.

Het raadsbesluit luidt:

1. De Bijdrageregeling oud papier 2009 in te trekken met ingang van 1 januari 2026.
2. Voor 2026 nog 60% en voor 2027 nog 30% van het huidige bedrag als bijdrage te verstrekken.
3. Met ingang van 1 januari 2028 definitief te stoppen met het verstrekken van een financiële bijdrage voor het inzamelen van oud papier.

11

Toekomstbestendig Wonen

Voorgesteld besluit:

Door de heer Inkenhaag van Gemeente Belangen Scherpenzeel wordt een Amendement ingediend waarbij wordt voorgesteld:

1. De Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland 2025 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Scherpenzeel zoals vastgesteld door de raad op 20 maart 2025 met dien verstande dat:
 - a. In de Verordening de naamvoering Toekomstbestendig Wonen Gelderland 2025 wordt doorgevoerd op:
 - i. Pagina 1 Citeertitel
 - ii. Pagina 4 Intitulé
 - iii. Pagina 10: artikel 14 lid 2
 - b. Artikel 13 te wijzigen als volgt: De verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Scherpenzeel vastgesteld bij raadsbesluit van 20 maart 2025 wordt ingetrokken.
 - c. Artikel 14 te wijzigen als volgt: Deze verordening treedt in werking op de dag na publicatie.
2. De Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland VvE 2025 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening Toekomstbestendig Wonen Vereniging van Eigenaren gemeente Scherpenzeel zoals vastgesteld door de raad op 20 maart 2025 met dien verstande dat:
 - a. In de Verordening de naamvoering Toekomstbestendig Wonen Gelderland VvE 2025 wordt doorgevoerd op:
 - i. Pagina 1: citeertitel
 - ii. Pagina 4: Intitulé
 - iii. Pagina 9: artikel 14



- iv. Pagina 10: artikel 15 lid 2
- b. Artikel 14 te wijzigen als volgt: De verordening Toekomstbestendig Wonen VvE Gelderland gemeente Scherpenzeel vastgesteld bij raadsbesluit van 20 maart 2025 wordt ingetrokken.
- c. Artikel 15 lid 1 te wijzigen als volgt: Deze verordening treedt in werking op de dag na publicatie.

Dit Amendement Consistente naamvoering en inwerkingtreding is Amendement A3.

Amendement A3 is zonder stemming aangenomen.

Het raadsbesluit luidt:

1. De Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland 2025 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Scherpenzeel zoals vastgesteld door de raad op 20 maart 2025 met dien verstande dat:
 - a. In de Verordening de naamvoering Toekomstbestendig Wonen Gelderland 2025 wordt doorgevoerd op:
 - i. Pagina 1 Citeertitel
 - ii. Pagina 4 Intitulé
 - iii. Pagina 10: artikel 14 lid 2
 - b. Artikel 13 te wijzigen als volgt: De verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Scherpenzeel vastgesteld bij raadsbesluit van 20 maart 2025 wordt ingetrokken.
 - c. Artikel 14 te wijzigen als volgt: Deze verordening treedt in werking op de dag na publicatie.
2. De Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland VvE 2025 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening Toekomstbestendig Wonen Vereniging van Eigenaren gemeente Scherpenzeel zoals vastgesteld door de raad op 20 maart 2025 met dien verstande dat:
 - a. In de Verordening de naamvoering Toekomstbestendig Wonen Gelderland VvE 2025 wordt doorgevoerd op:
 - i. Pagina 1: citeertitel
 - ii. Pagina 4: Intitulé
 - iii. Pagina 9: artikel 14
 - iv. Pagina 10: artikel 15 lid 2
 - b. Artikel 14 te wijzigen als volgt: De verordening Toekomstbestendig Wonen VvE Gelderland gemeente Scherpenzeel vastgesteld bij raadsbesluit van 20 maart 2025 wordt ingetrokken.



- c. Artikel 15 lid 1 te wijzigen als volgt: Deze verordening treedt in werking op de dag na publicatie.

12 Normenkader

Voorgesteld besluit:

1. Het normenkader 2025 ten behoeve van de jaarrekening 2025 vast te stellen en het normenkader van 2024 in te trekken.

Het raadsbesluit luidt:

1. Het normenkader 2025 ten behoeve van de jaarrekening 2025 vast te stellen en het normenkader van 2024 in te trekken.

13 Legesverordeningen

Voorgesteld besluit:

1. De Legesverordening 2026, inclusief de tarieventabel, vast te stellen en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden, onder intrekking van de Legesverordening 2025.
2. De verordening Lijkbezorgingsrechten 2026, inclusief de tarieventabel, vast te stellen en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden, onder intrekking van de verordening Lijkbezorgingsrechten 2025.
3. De verordening Markt- en standplaatsgelden 2026, inclusief de tarieventabel, vast te stellen en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden, onder intrekking van de verordening Markt- en standplaatsgelden 2025.

Het raadsbesluit luidt:

1. De Legesverordening 2026, inclusief de tarieventabel, vast te stellen en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden, onder intrekking van de Legesverordening 2025.
2. De verordening Lijkbezorgingsrechten 2026, inclusief de tarieventabel, vast te stellen en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden, onder intrekking van de verordening Lijkbezorgingsrechten 2025.
3. De verordening Markt- en standplaatsgelden 2026, inclusief de tarieventabel, vast te stellen en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden, onder intrekking van de verordening Markt- en standplaatsgelden 2025.

14 Belastingverordeningen

Voorgesteld besluit:

1. De Verordening op de heffing en invordering van hondenbelasting 2026 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening hondenbelasting 2025, en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden.
2. De Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2026 vast te stellen, onder gelijktijdige



- intrekking van de Verordening onroerende-zaakbelastingen 2025, en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden.
3. De Verordening op de heffing en invordering van riool- en waterzorgheffing 2026 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening rioolheffing 2025, en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden.
 4. De Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2026 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening toeristenbelasting 2025, en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden.
 5. De Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2026 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening afvalstoffenheffing 2025, en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden.
 6. De Verordening kwijschelding gemeentelijke belastingen 2026 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening kwijschelding gemeentelijke belastingen 2023, en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden.

Het raadsbesluit luidt:

1. De Verordening op de heffing en invordering van hondenbelasting 2026 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening hondenbelasting 2025, en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden.
2. De Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2026 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening onroerende-zaakbelastingen 2025, en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden.
3. De Verordening op de heffing en invordering van riool- en waterzorgheffing 2026 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening rioolheffing 2025, en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden.
4. De Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2026 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening toeristenbelasting 2025, en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden.
5. De Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2026 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening afvalstoffenheffing 2025, en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden.
6. De Verordening kwijschelding gemeentelijke belastingen 2026 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening kwijschelding gemeentelijke belastingen 2023, en deze per 1 januari 2026 in werking te laten treden.



15 Financiële Verordening (artikel 212 Gemeentewet)

Voorgesteld besluit:

1. De Financiële verordening 2025 vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van de Financiële verordening 2024.

Het raadsbesluit luidt:

1. De Financiële verordening 2025 vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van de Financiële verordening 2024.

16 Najaarsrapportage - Tweede financiële rapportage

Voorgesteld besluit:

1. De Najaarsrapportage 2025 vast te stellen.
2. De bestemmingsreserve landelijke beëindigingsregeling veehouderijbedrijven (lbv) te vormen.
3. De begroting 2025 op basis van deze najaarsrapportage te wijzigen.

Het raadsbesluit luidt:

1. De Najaarsrapportage 2025 vast te stellen.
2. De bestemmingsreserve landelijke beëindigingsregeling veehouderijbedrijven (lbv) te vormen.
3. De begroting 2025 op basis van deze najaarsrapportage te wijzigen.

17 Regio Foodvalley Kantorenbeleid

Voorgesteld besluit:

1. De kantorenstrategie Regio Foodvalley 2025-2030 vast te stellen.

Het raadsbesluit luidt:

1. De kantorenstrategie Regio Foodvalley 2025-2030 vast te stellen.

18 Motie vreemd - Snelle uitvoering landelijke motie rekenkundige ondergrens stikstof 1mol

Door de heer Van de Fliert van Gemeente Belangen Scherpenzeel wordt een Motie Vreemd aan de orde van de dag ingediend.

Het raadsbesluit luidt:

We roepen het college op om:

1. Deze motie te ondersteunen en onder de aandacht te brengen bij het AB/DB van Regio Foodvalley en draagvlak te creëren om namens Regio Foodvalley een vergelijkbare oproep naar de verantwoordelijke Minister te sturen.



We geven de griffie opdracht om:

1. Deze motie te verzenden naar alle gemeenten van de Regio Foodvalley.
2. Deze motie te sturen aan de minister die verantwoordelijk is voor het stikstofbeleid.