



# AMENDEMENT

## De Dorpsbeuk nieuwbouw - locatie en krediet

Dit amendement hoort bij raadsvergadering van [datum]

Agendapunt nr. .. : [onderwerp]

De volgende fracties dienen een aanpassing op het voorstel in:

We stellen vast dat:

- In het raadsvoorstel wordt gesproken over een IKC, maar dat de definitie van een IKC niet overeenkomt met hetgeen in het raadsvoorstel wordt genoemd;
- De gemeenteraad nog een zienswijze moet uitbrengen met betrekking tot de voorgenomen grondverkoop aan een kinderopvangorganisatie;
- De financiële gevolgen van het beschikbaar stellen van een aanvullend krediet niet zijn opgenomen in het raadsbesluit.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- Het feit dat De Dorpsbeuk en de Minisoos twee verschillende organisaties betreft en dat hiermee rekening dient te worden gehouden bij de bouw en eventuele verkoop van grond aan een van de partijen;
- Het feit dat nog onduidelijk is wat de juiste verkoopprijs van de eventueel te verkopen grond aan de Minisoos moet zijn;
- Het feit dat de gemeenteraad nog een zienswijze naar voren moet brengen over de eventuele verkoop van grond aan de Minisoos en dat deze zienswijze nog niet bekend is;
- Het feit dat een nieuw krediet structurele lasten met zich meebrengt, waarover de gemeenteraad een besluit moet nemen voordat deze in de begroting kan worden opgenomen.

We vinden dat:

- Beslispunten juist moeten zijn, en als het hier qua definitie geen IKC betreft, dit in het beslispunt (en het gehele voorstel) ook niet zo moet worden genoemd;
- Eerst bekend moet zijn wat een juiste verkoopprijs moet zijn en dat daarna de gemeenteraad over een eventuele verkoop een zienswijze moet uitbrengen;
- de begroting geen zoekplaatje mag zijn naar wat wel of niet reeds door de gemeenteraad is besloten.

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

1. Als definitieve plek voor De Dorpsbeuk nieuwbouw en kinderopvangorganisatie De Minisoos aan te wijzen de locatie aan de zijde van de speeltuin Geerhoek zoals



# AMENDEMENT

## De Dorpsbeuk nieuwbouw - locatie en krediet

aangegeven op pagina 19 in het rapport Stedenbouwkundige verkenning 'De Voorposten', Scherpenzeel.

2. Een aanvullend krediet van € 557.401 beschikbaar te stellen voor De Dorpsbeuk nieuwbouw.
3. De financiële gevolgen van beslispunt 2. te verwerken in een begrotingswijziging 2025.
4. Het effect van het verstrekken van het krediet van € 557.401 te verwerken op de schuldpositie van de gemeente.
5. De kapitaallasten van € 557.401 die gepaard gaan met het krediet van € 557.401 de komende 40 jaar jaarlijks ten laste te brengen van de begroting, met ingang van 2028.
6. Wordt het aanvullend krediet van € 557.401 niet voor 1 januari 2028 gerealiseerd dan valt dit krediet vrij.
7. Ter ontsluiting van het gebied te starten met de herinrichting van de straat De Voorposten tussen de Marktstraat en het plangebied en deze weg, De Voorposten, te verbinden met de definitieve locatie van het kinderdagverblijf, buitenschoolse opvang en de nieuw te bouwen openbare school.

Dit hebben we besloten in de openbare raadsvergadering van 15 juli 2025.

B.S. van Ginkel-Schuur  
griffier

M.C. Teunissen-Willemsen  
voorzitter