



21620182.R01

Geuroriëntatie Klein Gooswilligenweg 2 en 2a Scherpenzeel
LieveenseCSO

datum: 22 april 2016

Opdrachtgever: LieveenseCSO
Postbus 2
3980 CA Bunnik
contactpersoon: de heer H. Nienhuis

Contactpersoon SPAingenieurs: de heer ir. R.J.P. Henderickx



Klinkenbergerweg 30a
6711 MK Ede
0318 614 383

|
|
|

Oostelijk Bolwerk 9
4531 GP Terneuzen
0115 649 680

|
|
|

www.SPAingenieurs.nl
info@SPAingenieurs.nl

INHOUD	Blz.
1. Inleiding	3
2. Uitgangspunten	4
2.1 Beleid	4
2.2 Ontwikkelingen	4
3. Beschikbare informatie	5
3.1 Algemeen	5
3.2 Omliggende bedrijven	6
3.3 Minimaal aan te houden afstand	6
3.4 Achtergrondbelasting	7
3.5 Voorgrondbelasting	8
4. Conclusie	9

Bijlagen: 2

1. INLEIDING

In opdracht van LieveenseCSO is een oriënterend geuronderzoek veehouderijen uitgevoerd in verband met een partiële bestemmingsplanherziening, ook wel postzegelplan genoemd, voor Klein Gooswilligen 2 en 2a, waarbij nr. 2 een voormalige bedrijfswoning wordt en 2a een van de agrarische opstallen als woning in gebruik wordt genomen. Dit gebeurt in de nabijheid van veehouderijen.

Het doel van het onderzoek is na te gaan of de eventuele geurhinder bij de twee woningen acceptabel is en er geen bedrijven zijn die als gevolg van de realisatie van een nieuwe woning in hun belang worden geschaad.



Afbeelding 1 Luchtfoto van het plangebied met de twee woningen (globaal geel omlijnd) en de nabij gelegen veehouderijen (bron: gemeente Scherpenzeel) (bewerking: SPA ingenieurs)

2. UITGANGSPUNTEN

2.1 Beleid

De Wet geurhinder en veehouderij beschermt mensen tegen overmatige geurhinder vanwege dierverblijven. Omgekeerd is het niet toegestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan overmatige hinder. Bij een besluit over ruimtelijke plannen wordt daarom een toets op de omgekeerde werking uitgevoerd. Daarbij wordt nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad, door de te verwachten geurhinder te evalueren.

In de Wet geurhinder en veehouderij gelden verschillende normen, afhankelijk of de locatie al dan niet is gelegen in een concentratiegebied of binnen dan wel buiten de bebouwde kom. Verder is de norm afhankelijk van het soort geurgevoelig object.

De onderzoekslocatie is gelegen in het concentratiegebied oost en buiten de bebouwde kom. Algemeen betekent dit dat de maximale geurbelasting op een geurgevoelig object zoals een woning $14 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ mag bedragen (vanuit een dierverblijf waarin dieren met geuremissiefactor aanwezig zijn).

Voor de dierverblijven waarin zogenaamde afstandsdieren (paarden en koeien) aanwezig zijn, bedraagt de minimumafstand tot de buitenzijde van een gevoelig object in dit geval 50 meter.

2.2 Ontwikkelingen

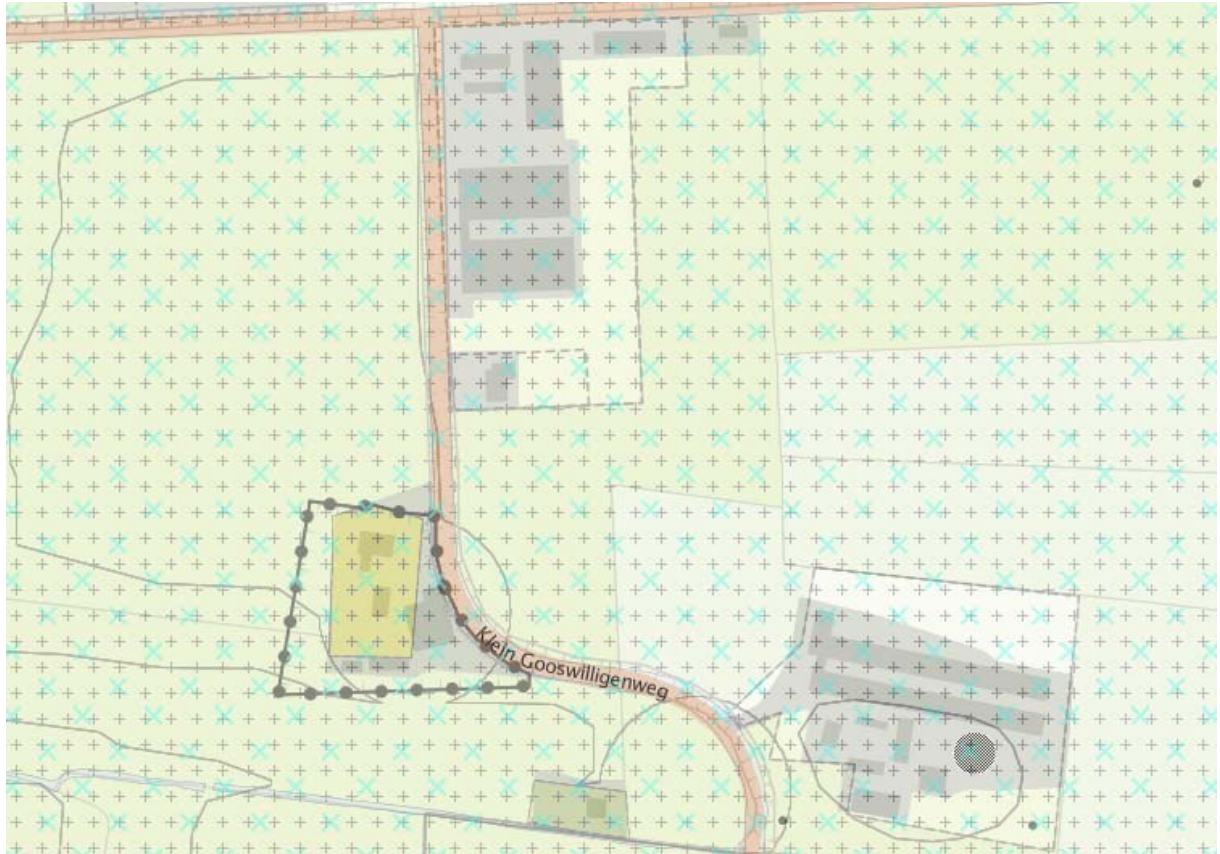
Bij de omliggende veehouderijen zijn er ontwikkelingen c.q. bestaan er uitbreidingsplannen, waarvoor vergunning is aangevraagd. Genoemde ontwikkelingen zijn nog niet (alle) vergund, maar wel zo volledig mogelijk meegenomen in dit oriënterende onderzoek (zie hoofdstuk 3).

De meest recente informatie ten aanzien van de relevante veehouderijen betreffen de ontwerpbesluiten Natuurbeschermingswet.

3. BESCHIKBARE INFORMATIE

3.1 Algemeen

In afbeelding 2 is een uitsnede van de bestemmingsplankaart opgenomen van het plangebied met directe omgeving.



Afbeelding 2 Plangebied en omliggende bedrijven.

De zwart omkaderde percelen zijn bestemmingsvlakken agrarisch, die geen beperking hebben ten aanzien van de locatie van bebouwing. Hiermee moet rekening worden gehouden in verband met mogelijke ontwikkelingen in de toekomst die op deze percelen kunnen plaatsvinden.

3.2 Omliggende bedrijven

3.2.1 Gooswilligen 2

Sinds 2004 mogen op het perceel van Gooswilligen 2 maximaal 3729 scharreלקippen in 'stal 4' worden gehouden.

3.2.2 Klein Gooswilligenweg 1 (KGW1)

Voor het bedrijf op Klein Gooswilligenweg 1 (KGW 1) is op 27 november 2015 een omgevingsvergunning verleend. Op basis daarvan bedraagt de geuremissie 12.512 ou_E/s.

3.2.3 Klein Gooswilligenweg 2 (KGW2)

Het bedrijf op Klein Gooswilligenweg 2 heeft een verzoek om intrekking van de vergunning gedaan op 9 oktober 2013. Het betreft 710 mestvarkeneenheden¹. De bestemming zal met het mogelijk maken van woningen, worden gewijzigd van agrarisch en intensieve veehouderij naar wonen.

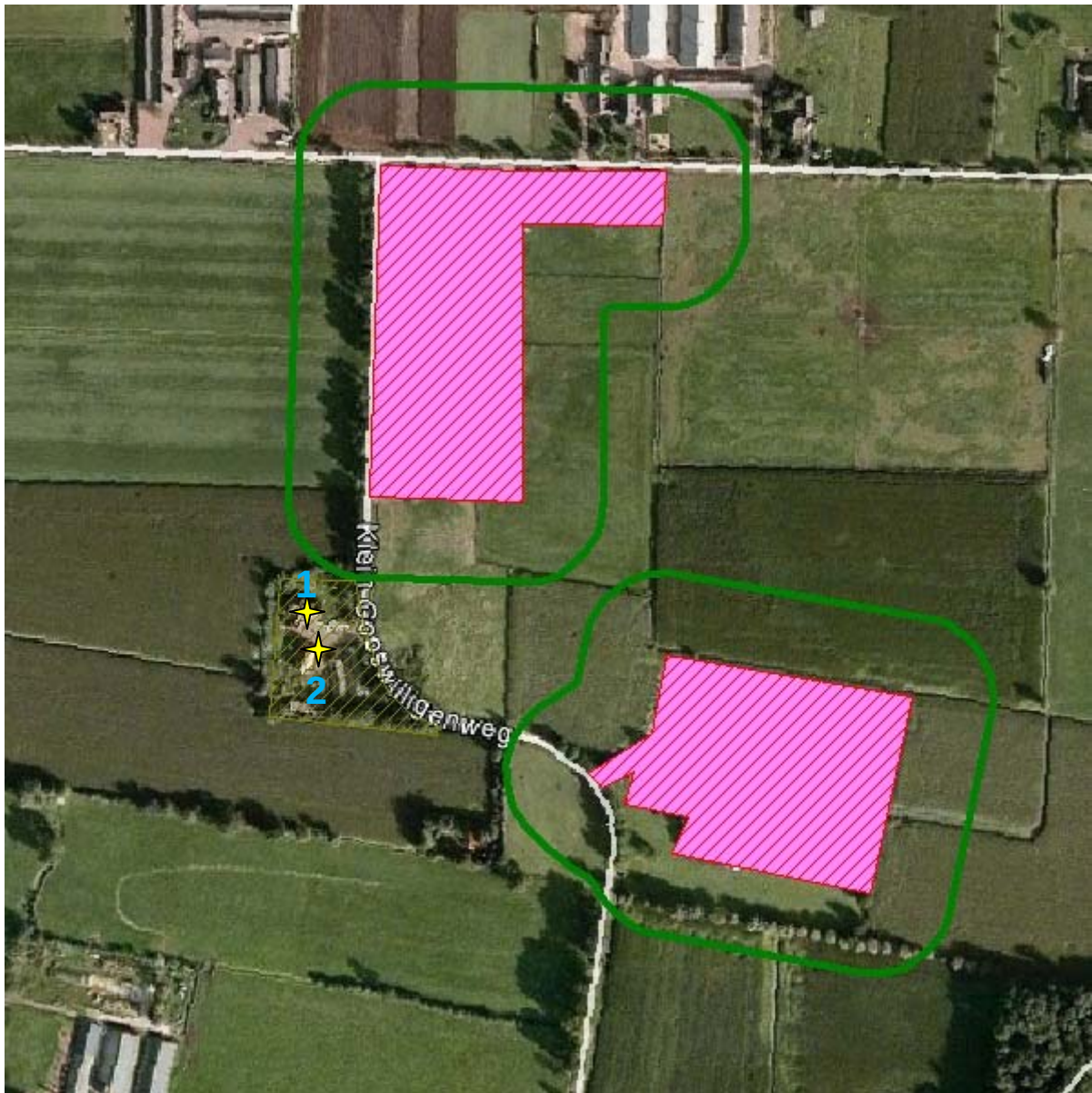
3.2.4 Klein Gooswilligenweg 3 (KGW3)

Voor het bedrijf op Klein Gooswilligenweg 3 is d.d. 15 april 2015 een omgevingsvergunning verleend voor het bouwen en in gebruik nemen van een pluimveestal, silo's en verbindingruimte. Met de genoemde milieuvergunning bedraagt de geuremissie 38.505 ou_E/s.

3.3 Minimaal aan te houden afstand

In afbeelding 3 zijn contouren van 50 meter rondom de omliggende agrarische bouwvlakken weergegeven (het gehele vlak is namelijk te bebouwen). Te zien is dat er geen belemmeringen ten aanzien van diervverblijven aanwezig zijn want aan de normafstand wordt voldaan.

¹ Oude beoordelingsmethodiek van 1996



Afbeelding 3 contour 50 meter vanaf bouwvlak met de twee woningen/rekenpunten (gele sterren)

3.4 Achtergrondbelasting

Uit onderzoek van de gemeente in 2009 is gebleken dat de cumulatieve geurconcentratie ter plaatse van het plangebied tussen de 8 en 13 ou_E/m³ ligt (bron: voorontwerp bestemmingsplan Landgoed Scherpenzeel-Breeschoten 14-02-2014)².

² Het onderzoeksgebied voor de achtergrondconcentratie is zeer ruim en bestrijkt ook de zoeklocatie hier.

Op basis van Tabel A van bijlage 6 uit de Handreiking geurhinder veehouderij kan afgeleid worden dat deze geurbelasting correspondeert met respectievelijk 10% en 16% geurgehinderden. Dergelijke geurhinder percentages worden als redelijk goed woonklimaat beschouwd (volgens bijlage 7 van genoemde handreiking). Daarbij is eerder vermeld dat de rechten die voor de varkenshouderij op Klein Gooswilligenweg 2 verleend waren van de hand zijn gedaan (in verband met stikstofsaldering). Deze rechten zijn 'verhuisd' naar Klein Gooswilligenweg 3. Dit betekent dat er ter plaatse van Klein Gooswilligenweg 2 een verbetering in de geuremissie optreedt.

3.5 Voorgrondbelasting

Op basis van informatie van de gemeente Scherpenzeel en in eerder overleg met de gemeente Scherpenzeel is bepaald dat alleen de veehouderijen aan de Klein Gooswilligenweg 1 en 3 een mogelijke beperking voor het initiatief opleveren. De veehouderijen aan de Breeschoten 1³ en de Gooswilligen met huisnummers 2, 4, 11, 13, 15, 17 en 19 zijn als niet relevant beschouwd. De afstand tot het zoekgebied is voldoende groot en/of de geuremissie is relatief gering.

Voor de twee woningen is rekening gehouden met de 50 meter afstandseis, waaraan wordt voldaan, en de maatgevende veehouderij Klein Gooswilligenweg 3⁴. Voor de positie van de rekenpunten zie afbeelding 3.

Om zonder de vergunning van Klein Gooswilligen 3 toch een indicatieve geurberekening te kunnen doen, is een worstcase benadering gehanteerd door bij de bepaling van de emissie uit te gaan van de vergunning in het kader van de Nbw, een positie van de emissiebron op de grens van het bouwvlak en het receptorpunt op de dichtstbijzijnde positie tot de grens van het bouwperceel voor de nieuwe woningen. De uitkomst van deze (worstcase) berekening is opgenomen in bijlage 2.

Uit bijlage 2 blijkt dat vanwege dit bedrijf ter hoogte van het plangebied bij de bebouwing een geurconcentratie optreedt van 3,9 ou_E/m³ bij nummer 2 en 3,9 ou_E/m³ bij nummer 2a. Op basis van tabel B van bijlage 6 uit de Handreiking geurhinder veehouderij kan afgeleid worden dat deze geurbelasting correspondeert met 11% geurgehinderden. Dergelijke geurhinder percentages worden als redelijk goed woonklimaat beschouwd (volgens bijlage 7 van de handreiking Wgv).

Opgemerkt wordt dat voor de berekening een worstcase benadering is gebruikt. Naar alle waarschijnlijkheid is en blijft de positionering van de emissiepunten in de praktijk gunstiger. In dat geval pakt de geurconcentratie in de woon- en leefomgeving bij de nieuwe woningen lager uit dan waarmee nu is gerekend. De hier berekende geurconcentraties geven dus een overschatting van de werkelijkheid.

³ Aanvraag OBM d.d. 28 januari 2016 geeft de hoogste geurbelasting, op één van de berekende geurgevoelige objecten, van 1,8 ou_E/m³, hierdoor weten we dat het geen maatgevende veehouderij betreft.

⁴ Dit is met een berekening voor Klein Gooswilligenweg 1 (KGW1) gecontroleerd, zie bijlage 1.

4. CONCLUSIE

De achtergrondconcentratie voor geur vanwege veehouderijen is in 2009 bepaald en betekent voor de twee nieuw te bouwen woningen een redelijk goed woon- en verblijfsklimaat. Sindsdien hebben zich in de geursituatie ontwikkelingen voorgedaan en zullen in de toekomst nog ontwikkelingen plaats gaan vinden. Zoals de verwijdering van de varkenshouderij op Klein Gooswilligenweg 2 zelf. Naar verwachting leiden deze autonome ontwikkelingen niet wezenlijk tot een andere of gunstigere beoordeling van de geursituatie wat betreft achtergrond.

De voorgrondbelasting van de veehouderij aan de Klein Gooswilligenweg 3 is, volgens de informatie die op dit moment beschikbaar is, maatgevend voor de planlocatie. Op basis van de gehanteerde worstcase benadering is het woon- en verblijfsklimaat binnen de planlocatie bij de twee woningen te beschouwen als redelijk goed en is de geurbelasting daarmee aanvaardbaar.

Het plan leidt er niet toe dat betreffende veehouderijen in haar belangen worden geschaad.

SPAingenieurs



De heer ir. R.J.P. Henderickx

De heer ing. D.J. Hobert

BEREKENING VEEHOUDERIJ KLEIN GOOSWILLIGENWEG 1

Gegenereerd op: 19-04-2016 met V-STACKS Vergunning versie 2010 (c) KEMA Nederland B.V.

Naam van de berekening: 21620182 160419 KGW 1

Gemaakt op: 19-04-2016 12:04:20

Rekentijd: 0:00:01

Naam van het bedrijf: KGW 1

Berekende ruwheid: 0,20 m

Meteo station: Eindhoven**Brongegevens:**

Volgnr.	BronID	X-coord	Y-coord	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal A/A2	164 641	456 350	8,0	4,9	0,82	4,00	11 560
2	Stal B	164 603	456 386	7,0	4,9	0,80	4,00	952

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
3	KGW 2	164 543	456 193	14,0	2,5
4	KGW 2a	164 545	456 177	14,0	2,1

BEREKENING VEEHOUDERIJ KLEIN GOOSWILLIGENWEG 3

Gegenereerd op: 19-04-2016 met V-STACKS Vergunning versie 2010 (c) KEMA Nederland B.V.

Naam van de berekening: 21620182 160419 KGW3

Gemaakt op: 19-04-2016 12:06:38

Rekentijd: 0:00:01

Naam van het bedrijf: KGW 3

Berekende ruwheid: 0,21 m

Meteo station: Eindhoven**Brongegevens:**

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal F	164 886	456 111	2,3	4,6	6,92	0,40	13 965
2	Stal G	164 888	456 123	2,3	3,8	6,92	0,40	10 430
3	Stal H	164 892	456 151	11,0	8,0	4,44	1,79	14 110

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
4	KGW 2	164 543	456 193	14,0	3,9
5	KGW 2a	164 545	456 177	14,0	3,9