

GEMEENTE SCHERPENZEEL

MEMO

datum : 16 oktober 2013

aan : **Gemeenteraad**

van : het college van B&W

onderwerp : Overzicht van wijzigingen en erratum structuurvisie Scherpenzeel

Aanleiding

Het ontwerp van de Structuurvisie Scherpenzeel heeft van 3 juli 2013 tot en met 14 augustus ter inzage gelegen. Binnen de gestelde periode zijn 8 zienswijzen binnen gekomen. In de commentaarnota is de inhoud van deze zienswijzen samengevat weergegeven en is vanuit het college een voorstelreactie gegeven ten behoeve van het besluit door de gemeenteraad. De zienswijzen hebben geleid tot aanpassing van de ontwerp structuurvisie die is voorgelegd aan de raadscommissie.

Doorgevoerde aanpassingen

In bijgevoegd exemplaar van de structuurvisie kunt u zien welke wijzigingen zijn doorgevoerd. Deze staan weergegeven in rode letters voor zover het tekstuele aanpassingen betreft. Aanpassingen op de kaartbeelden zijn minder eenvoudig te zien. Dit betreffen de volgende aanpassingen:

- In de projectenkaart (p.38) zijn twee projecten in samenhang met het landgoed Scherpenzeel toegevoegd;
- In de structuurkaart (p.42) is de locatie van de scouting aangepast en is de aanduiding 'overige bedrijvigheid' op het 'Flinstone Park' verwijderd;
- De illustraties behorende bij paragraaf 7.6 zijn aangepast.

Nadere tekstuele aanvullingen

Per abuis zijn in de aan de raad geleverde versie enkele (tekstuele) aanpassingen niet doorgevoerd, die wel benoemd zijn in de commentaarnota. Dit zal alsnog gebeuren na behandeling door de gemeenteraad. Middels dit erratum willen wij aangeven om welke aanvullingen het gaat:

- P.9 (5e regel): Rond een versterkt huis (thans Huize Scherpenzeel) en langs de route....
- P.9 (tekstblok toevoegen): In Scherpenzeel ligt Huis Scherpenzeel. Dit in oorsprong Middeleeuwse kasteel vormt de historische kern van het omringende Landgoed Scherpenzeel. Deze kern is een rijksmonument en beschermd als complex historische buitenplaats. Hoofdhuis, de historische tuin- en parkaanleg en diverse bijge-

bouwen en tuinonderdelen zijn onderdeel van het complex. De buitenplaats Huis Scherpenzeel met huispark en wandelpark is van grote betekenis voor Scherpenzeel en neemt in deze structuurvisie een voorname plek in onder de noemer 'Landgoed Scherpenzeel'.

- P.27 (opsomming Ecologische hoofdstructuur 2e bullet): overig gebied rondom Ruwinkel, landgoed Scherpenzeel en omgeving Klein Moorst/Moorsterbeek.
- P.45 (rechter kolom, 5e alinea): Recentelijk is er een cluster van woningen met een waterplas (plan Lambalgen) in het gebied (nabij de begraafplaats) gerealiseerd.
- P.49 (onderaan alinea over Landgoed Scherpenzeel): In opdracht van Stichting Geldersch Landschap en Kasteelen en Stichting Landgoed Scherpenzeel is een tuinhistorisch onderzoek verricht naar het huispark en parklandschap (17 juli 2013). Dit onderzoek biedt waardevolle informatie voor de verdere ontwikkeling van het landgoed.
- P. 51 (4e bullet, 8e regel): Hiervoor worden o.a. in een samenhangende structuur het buurtgroen en de voorzieningen voor waterberging ingezet (sterke mate van versnippering moet worden voorkomen).
- P.55 (2e kolom, onderaan 1e alinea): Wel betekent deze ontsluitingswijze extra druk op het kruispunt Holevoetlaan-Hovenierslaan. De verkeersveiligheid rondom de Wittenbergschool en Kerk Gereformeerde Gemeente vormt een belangrijk aandachtspunt.