

GEMEENTE SCHERPENZEEL

Inspiraakreacties op concept Marktverordening Scherpenzeel 2015

I) Met ingang van 18 juni 2014 heeft de concept Marktverordening 2014 (thans Marktverordening Scherpenzeel 2015 geheten) gedurende zes weken voor een ieder in het kader van de inspraak ter inzage gelegen. Naar aanleiding daarvan heeft de heer M. van Dort namens de bewoners van het appartementencomplex aan de Marktstraat 4 tot en met 16 (VVE Scarpenzele) ingesproken in de commissievergadering van 19 juni 2014. Kort samengevat komt het erop neer dat de bewoners van het appartementencomplex hinder ondervinden van de weekmarkt omdat ze hun garage dan niet kunnen in- of uitrijden. Daardoor zijn zij gedwongen om hun auto op dinsdagavond al buiten te parkeren, terwijl ze geïnvesteerd hebben in een parkeerplaats in de onderliggende parkeergarage van hun appartementencomplex. De bewoners vragen om nog eens goed te kijken naar de inrichting van de weekmarkt en zouden deze het liefst laten verschuiven naar richting het Plein 1940.

Tevens ondervindt men overlast vanwege het opbouwen van de markt vanaf 04.30 uur op de woensdagochtend.

II) Naar aanleiding van de reactie van de heer Van Dort hebben wij tevens een brief ontvangen van bewoners van het appartementencomplex boven de Zeeman, Marktstraat 5a tot en met 5d (VVE Torenzicht). Ook zij kunnen op de marktdagen geen gebruik maken van hun achtergelegen parkeerterrein en garages en moeten hun auto's dinsdagavond elders parkeren. Zij ondersteunen het pleidooi van de heer Van Dort.

Gemeentelijke beantwoording inspraakreacties I en II.

In eerste instantie willen wij erop wijzen dat er voor de bewoners van beide appartementencomplexen met de actualisatie van de Marktverordening feitelijk niets verandert. Er worden geen wijzigingen aangebracht met betrekking tot de marktopstelling, de indeling en de tijdsduur van de markt. De actualisatie van de Marktverordening is niet bedoeld om de locatie van de markt te veranderen. We begrijpen dat het geen optimale situatie voor de bewoners is indien zij hun auto's op de dinsdagavond noodgedwongen moeten verplaatsen vanwege de weekmarkt.

Wij hebben dan ook bekeken in hoeverre een verplaatsing van de weekmarkt tot de mogelijkheden behoort. Daarbij hebben we in eerste instantie gekeken naar een verplaatsing van de weekmarkt naar Het Plein 1940. Er zouden dan vijf marktkramen moeten worden bijgeplaatst op Het Plein 1940. Dit is echter (fysiek) niet mogelijk aangezien er op Het Plein 1940 te weinig ruimte is om hier alle marktkramen op een goede manier op te stellen mede gelet op de veiligheid en comfort voor de consumenten en de marktkoopliden en de bereikbaarheid voor de hulpdiensten.

Daarbij komt dat de markt op de huidige locatie er al jarenlang is.

De bewoners van de beide appartementencomplexen waren bij aankoop van het appartement op de hoogte van de weekmarkt. Het uitgangspunt is nog steeds dat het appartementencomplex “Scarpenzele” via de Druivenkamp wordt ontsloten zodat de in/uitrit aan de zijde van de Marktstraat alsdan vervalst.

De Marktcommissieleden hebben ons in het verleden, namens hun achterban (marktkooplieden en middenstanders) al laten weten geen voorstander te zijn van verplaatsing van de weekmarkt. Er is sprake van een samenhang tussen markt en winkels. Ze hebben elkaar nodig. Tevens zou er sprake kunnen zijn van inkomstenderving voor de marktkooplieden.

Gelet hierop is verplaatsing naar het parkeerterrein nabij Het Kulturhus gelegen aan de Marktstraat 59 ook geen reële optie. Tevens zou dit extra kosten met zich meebrengen door dat onder andere een stroomvoorziening moet worden aangelegd. Daarbij komt dat wij deze locatie te excentrisch gelegen vinden. We zijn van mening dat de markt midden in het centrum dient te zijn gelegen. Ook de consument (winkelend publiek) zal hier naar verwachting geen voorstander van zijn.

We zien dan ook geen mogelijkheden voor verplaatsing van de weekmarkt.

Ten aanzien van het opbouwen van de kramen voor de weekmarkt het volgende. De weekmarkt is op woensdag van 8.00 uur tot 13.00 uur. Gelet op artikel 14 van het Marktreglement is het voor vergunninghouders onder andere verboden om meer dan anderhalf uur voor aanvang van de weekmarkt met een voertuig, goederen of anderszins ruimte in te nemen of goederen aan of af te voeren. Dus het opbouwen c.q. plaatsen van de eigen kraam door de (individuele) marktkooplieden mag niet voor 6.30 uur plaatsvinden. Hierbij is het van belang op te merken dat de marktkraamexploitant, de marktkramen opbouwt voor de marktkooplieden die geen eigen wagen of kraam hebben. Daarbij hebben we contractueel vastgelegd dat de exploitant, de kramen voor 06.30 uur dient te plaatsen. Immers de marktkooplieden hebben zelf ook nog tijd nodig om hun goederen/waren uit te stallen.

Het plaatsen van de kramen door de exploitant kost enige tijd zodat ruim voor 06.30 uur (ongeveer vanaf 05.00 uur) sprake is van opbouw c.q. plaatsing van de marktkramen. Dat is niet te voorkomen. Bij een eventuele verplaatsing van de weekmarkt zou dit ook aan de orde zijn.

Conclusie: de ingediende inspraakreacties geven geen aanleiding om het concept van de Marktverordening Scherpenzeel 2015 aan te passen. Daarbij komt dat er geen reële mogelijkheden zijn voor verplaatsing van de weekmarkt.

GEMEENTE SCHERPENZEEL

Aan VVE Torenzicht
t.a.v. de heer D. Wagensveld
p/a Marktstraat 5a
3925 JN SCHERPENZEEL GLD

Postbus 100
3925 ZJ
Scherpenzeel
T (033) 277 23 24
F (033) 277 46 84

Scherpenzeel, .. december 2014

Buitenplaats
Stationsweg 389a

Bankrekeningnummer
NL62BNGH0285007548

Uw brief d.d. :
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 2054339
Behandeld door: E.W. Hassink
Telefoon : (033) 277 23 24
Bijlage(n) : 2

Onderwerp : inspraak op concept Marktverordening Scherpenzeel 2015

Geachte heer Wagensveld,

U hebt bij brief van 26 juni 2014 namens de Vereniging van Eigenaren Torenzicht een pleidooi van de VVE Scarpenzele voor het eventueel verplaatsen van de weekmarkt ondersteund. We hebben uw brief opgevat als een inspraakreactie op het concept van de Marktverordening Scherpenzeel 2015 (voorheen Marktverordening Scherpenzeel 2014 geheten). Het concept van de Marktverordening heeft met ingang van 18 juni 2014 gedurende zes weken voor een ieder in het kader van de inspraak ter inzage gelegen. Er zijn twee inspraakreacties ontvangen.

In de bijgevoegde bijlage hebben wij de inspraakreacties samengevat en van commentaar voorzien. Wij zien geen mogelijkheden voor verplaatsing van de weekmarkt. Korthedshalve verwijzen wij u voor de overwegingen naar de bijlage.

Vervolg procedure

De Marktverordening Scherpenzeel 2015 zullen wij binnenkort ter vaststelling aanbieden aan de gemeenteraad. Het streven is om de Marktverordening in de raad van ... januari 2015 ter vaststelling aan te bieden. Hiervoor vindt dan behandeling in de commissie plaats.

In de Scherpenzeelse Krant en op onze website kunt u de agenda van de commissie en de raad bekijken.

Kijk ook eens op www.scherpenzeel.nl of mail naar info@scherpenzeel.nl

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Scherpenzeel,

V.J.M. van Arkel
secretaris

B. Visser
burgemeester

VVE Torenzicht

T.a.v. dhr. D. Wagensveld

Marktstraat 5a

3925 JN Scherpenzeel

 Gemeente Scherpenzeel
ontvangen 27 JUNI 2014
nr.

Scherpenzeel, 26 juni 2014

College van Burgemeester en Wethouders

Postbus 100

3925 ZJ Scherpenzeel

Geachte College,

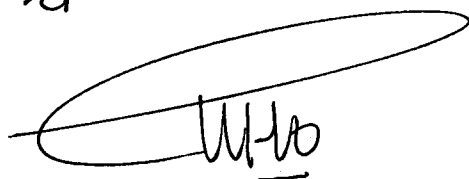
Uit de Scherpenzeelse Krant van dinsdag 24 juni jl, hebben wij vernomen dat er in de gemeenteraadsvergadering een pleidooi is gehouden voor het eventueel verschuiven van de marktkramen op de woensdagen. Dit in verband met de mogelijkheid om gebruik te kunnen maken van de parkeergarage onder de appartementen aan de Marktstraat.

Graag willen ook wij als bewoners van Marktstraat 5 (betreft appartementen boven ZEEMAN) dit pleidooi ondersteunen. Op de woensdagen kunnen wij geen gebruik maken van ons achtergelegen parkeerterrein en garages, waardoor ook wij de auto's noodgedwongen op de dinsdagavond elders moeten gaan parkeren.

Bij deze willen wij u verzoeken om ook ons standpunt mee te nemen in de situatie die, zoals vermeld in de Scherpenzeelse Krant, op korte termijn nader door u bekeken gaat worden.

Met vriendelijke groet,

P/a



D. Wagensveld