

GEMEENTE SCHERPENZEEL

Gemeenteraad

Technische Vraag Raadsvoorstel¹

Raad Agendapunt Onderwerp	28 september 2017 Walstrolaan Grondexploitatie
VVD 05 september 2017	
Vraag 1	Het overzicht grondexploitatie dateert van 4-4-2016. Er is op dit moment, 5 september 2017, nog niet met de bouw van de Glashorstschool begonnen. De verkoop van dit stuk grond, zonder Tender tegen marktconforme prijzen, kan dus nog wel even duren. Op welk moment wordt de definitieve marktconforme prijs van de te verkopen grond aan de Walstrolaan bepaald?
Antwoord 1 11/09	In de aan de aan U verstrekte GREX Walstrolaan is de meest actuele financiële informatie opgenomen. Abusievelijk is deze GREX niet afgesloten met een actuele verwerkingsdatum en een datum waarop behandeling hiervan plaatsvindt in de raad. Deze aangepaste GREX zenden wij U alsnog hierbij toe. In de voorliggende GREX is uitgegaan van een m2 prijs die aansluit bij de actualiteit: de gerealiseerde m2 prijzen Heijhorst en de taxatie die heeft plaatsgevonden van de gronden die zijn verworven van de provincie Utrecht in het plan Akkerwinde. De definitieve vaststelling van de grondprijzen voor de locatie Walstrolaan vindt plaats zodra plannen hiervoor definitief zijn. Vaststelling hiervan zal plaatsvinden in het perspectief van de te herziene Nota Grondbeleid (planning behandeling/vaststelling raad: december 2017) en die hieraan gekoppelde Grondprijzenbrief.
Vraag 2	
Antwoord 2	

¹ De vragen worden bij de griffie ingediend en in iBabs geplaatst (tenzij de auteur aangeeft dit niet te wensen).